



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

«25» апреля 2023 года № 14

городской поселок имени Свердлова

**Об установлении налога на имущество
физических лиц на территории
муниципального образования
«Свердловское городское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области на 2023 год**

В соответствии с пунктом 4 статьи 12, подпунктом 2 статьи 15 и главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, подпунктом 2 пункта 1 статьи 14, пункта 3 статьи 43 и пункта 1 статьи 47 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, совет депутатов муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – совет депутатов) **РЕШИЛ:**

1. Установить на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области налог на имущество физических лиц на 2023 год.

2. Установить на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта недвижимости:

1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 1 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для

ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

4) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

5) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Иные элементы налогообложения по налогу на имущество физических лиц определяются главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Настоящее решение распространяет свое действие на правоотношение с 01 января 2023 года.

5. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести» (приложение «Невский берег») и размещению на официальном представительстве муниципального образования «Свердловское городское поселение» муниципального образования Всеволожского муниципального района Ленинградской области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.sverdlovo-adm.ru.

6. Со дня вступления настоящего решения в законную силу, считать утратившим силу следующие решения совета депутатов:

- от 27.10.2015 № 46 «Об установлении на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области налога на имущество физических лиц» утратившим силу;

- № 37 от 05.07.2016 «О внесении изменений в некоторые решения совета депутатов муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в области налогообложения на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию совета депутатов по экономическому развитию, бюджету, инвестициям и налогам.

Глава

МО «Свердловское городское поселение»



Э.А. Нехвядович